

VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTAS Nr.: TAP-25-1484(2) TAIS-25-16198(3)		DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1998 M. RUGPJŪČIO 13 D. NUTARIMO NR. 1026 „DĖL ŽEMĖS, KURI IŠPERKAMA VALSTYBĖS PAGAL LIETUVOS RESPUBLIKOS PILIEČIŲ NUOSAVYBĖS TEISIŲ Į IŠLIKUSĮ NEKILNOJAMĄJĮ TURTAŲ ATKŪRIMO ĮSTATYMO 12 STRAIPSNIO 1 DALIES 8 PUNKTĄ, NAUDOTOJŲ IR JŲ NAUDOJAMŲ ŽEMĖS SKLYPŲ DYDŽIŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO		
		Rengėjas	Svarstyta	Siūloma
Įstatymo įgyvendinamasis teisės aktas	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne Priėmimo Terminas	Aplinkos ministerija	Pasirenkama <input checked="" type="checkbox"/> TAP <input type="checkbox"/> LRV pasitarimas <input type="checkbox"/> LRV posėdis <input type="checkbox"/> Nesvarstyta 2025-12-09	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Svarstyti TAP <input checked="" type="checkbox"/> Svarstyti LRV posėdyje (A dalyje)
Įgyvendina Vyriausybės programą	Pasirenkama <input type="checkbox"/> Taip <input checked="" type="checkbox"/> Ne			

**SPRENDŽIAMA PROBLEMA**

Projektas teikiamas atsižvelgiant į Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos raštu pateiktus pasiūlymus dėl šiuo Vyriausybės nutarimu patvirtinto žemės sklypų sąrašo keitimo. ŠMSM nurodo, kad kai kurios mokslo ir studijų institucijos, šių institucijų įsteigtos viešosios įstaigos, organizuojančios praktinį mokymą ir tyrimus, taip pat profesinio mokymo įstaigos atsisako joms suteiktų žemės sklypų (jų dalių), nes nebenaudoja jų savo funkcijoms vykdyti. Mokymo įstaigų funkcijoms vykdyti nebereikalingi sklypai bus priskirti prie laisvos valstybinės žemės fondo žemės plotų.

**PROBLEMOS SPRENDIMO PRIEMONĖS**

Pagal ŠMSM raštu pateiktą pagrindžiančią informaciją ir dokumentus, **siūloma** tikslinti šiuo Vyriausybės nutarimu patvirtinto žemės sklypų sąrašo 1 ir 3 punktus, iš jo **išbraukiant** mokslo ir mokymo reikmėms nebereikalingus valstybinės žemės sklypus (iš viso 11 žemės sklypų, kurių bendras plotas **203,5304 ha**), t. y.:

- **Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centrui** skirtus:
  - 3,1283 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-4575-8040 (žemės sklypų sąrašo 1.1.12 papunktis),
  - 0,1946 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-3024-8492 (žemės sklypų sąrašo 1.1.25 papunktis),
  - 34,1000 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 5568-0004-0002 (žemės sklypų sąrašo 1.1.34 papunktis),
  - 0,8700 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 7162-0001-0045 (žemės sklypų sąrašo 1.1.55 papunktis),
  - 18,6000 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 8734-0004-0069 (žemės sklypų sąrašo 1.1.58 papunktis),
  - 2,9300 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 8734-0005-0022 (žemės sklypų sąrašo 1.1.59 papunktis),
  - 4,1700 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 8734-0005-0020 (žemės sklypų sąrašo 1.1.60 papunktis),
  - 65,2200 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-0677-8496 (žemės sklypų sąrašo 1.1.63 papunktis),
- **Mažeikių politechnikos mokyklai** skirtą 42,1907 ha ploto žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-0360-3225 (žemės sklypų sąrašo 3.11.1 papunktis);
- **Vilniaus agroekologijos mokymo centrui** skirtus:
  - 4,2961 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-0586-1054 (žemės sklypų sąrašo 3.25.3 papunktis),
  - 30,3500 ha žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-0585-9814 (žemės sklypų sąrašo 3.25.4 papunktis).

**Plungės technologijų ir verslo mokyklai** skirtas 13,1990 ha žemės sklypas, kurio unikalus Nr. 4400-4078-4312, esantis Mendeno g. 7 Plungėje, (toliau – Mokyklos sklypas) pertvarkytas padalijimo būdu į 3 žemės sklypus: vienas 10,8167 ha ploto žemės sklypas, kurio unikalus Nr. 4400-6460-2460 (toliau – Naujas sklypas), Mokyklai yra reikalingas mokslo ir mokymo reikmėms, o likusių 2,3823 ha ploto dviejų žemės sklypų mokykla atsisako. Atsižvelgiant į tai, į žemės sklypų sąrašą Naujas sklypas **įrašomas**, o Mokyklos sklypas – **išbraukiamas** (žemės sklypų sąrašo 3.13.4 papunktis).

**Pripažinti netekusiu galios** žemės sklypų sąrašo 2.7.14 papunktį, nes, Valstybinei augalininkystės tarnybai atsisakius Kaišiadorių augalų veislių tyrimo skyriuje esančių administracinių patalpų, jos buvo grąžintos VĮ Turto bankui, o 2020-02-21 valstybinės žemės panaudos sutartis dėl 0,0188 ha žemės sklypo, kurio unikalus Nr. 4400-5346-3957, esančio Kaišiadorių rajono savivaldybėje, Žiežmarių apylinkės seniūnijoje, Avilių kaime, Kaišiadorių gatvėje 15, nutraukta.

**TEISĖS AKTO PROJEKTO DERINIMAS**

- Projektas suderintas be pastabų su Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Švietimo, mokslo ir sporto ministerija, Nacionaline žemės tarnyba. Anot rengėjų, suderinta darbo tvarka su VĮ Turto banku. Projektas patikslintas pagal Žemės ūkio ministerijos pastabas.
- 2025-12-09 tarpinstituciniame pasitarime Projektui pritarta be pastabų, Projektas patikslintas (suderintas darbo tvarka) pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2025-12-04 išvadą Nr. NV-2829.

**KITI SVARBŪS ASPEKTAI**

Siūlome patikslintą Projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje (A dalyje).

**PAŽYMĄ PARENGĖ**

Vaidas Talačka

Ekonomikos politikos grupė , vyresnysis patarėjas